

1	98.07	07/07/2019		07/03/2018	Đạt	Không	Đạt	69.5%
---	-------	------------	--	------------	-----	-------	-----	-------

a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong và đang triển khai:

- ✓ San lấp cát: 98.5%
- ✓ Tiếp tục thi công hàng rào: trát tường + lắp song sắt (chưa sơn): 100%
- ✓ Thi công cống thoát nước + hố ga
- ❖ Khối A:
 - ✓ Lát gạch các tầng trệt, lầu 1, lầu 2, lầu 3 + hành lang: 100%
 - ✓ Ốp lát gạch WC: 100%
 - ✓ Bả matit và sơn (trong nhà) tường, trần ... 95%-70%
 - ✓ Lắp đặt thiết bị vệ sinh: 90%
 - ✓ Lắp đặt thiết bị điện: 90%
 - ✓ Đóng trần thạch cao: 90%
- ❖ Khối B:
 - ✓ Lát gạch các tầng trệt, lầu 1, lầu 2, lầu 3: 100%
 - ✓ Ốp lát gạch WC: 100%
 - ✓ Bả matit và sơn (trong nhà) tường, trần ... 90%-60%
 - ✓ Lắp đặt thiết bị vệ sinh: 40%
 - ✓ Lắp đặt thiết bị điện: 30%
 - ✓ Đóng trần thạch cao: 60%
- ❖ Khối C:
 - Phần thi công trước nối với khối B (C1):
 - ✓ Lát gạch các tầng trệt, lầu 1, lầu 2, lầu 3: 100%
 - ✓ Ốp lát gạch WC: 100%
 - ✓ Bả matit và sơn (trong nhà) tường, trần ...: 90%-60%
 - ✓ Lắp đặt thiết bị vệ sinh: 50%
 - ✓ Đóng trần thạch cao:
 - Phần thi công đoạn giữa nhô ra (C2):
 - ✓ Lát gạch các tầng trệt, lầu 1, lầu 2, lầu 3: 100%
 - ✓ Ốp lát gạch WC: 80%
 - ✓ Bả matit và sơn (trong nhà) tường, trần ...: 90%-50%
 - Phần thi công đoạn cuối công (C3):
 - ✓ Lát gạch các tầng trệt, lầu 1, lầu 2, lầu 3: 100%
 - ✓ Ốp lát gạch WC: 80%
 - ✓ Bả matit và sơn (trong nhà) tường, trần ...: 85%-35%
- ❖ Khối D:
 - ✓ Thi công sê nô mái
 - ✓ Xây tường tầng trệt: (không thay đổi) 98%
 - ✓ Trát tường và trần tầng trệt: (không thay đổi) 95%
 - ✓ Lắp dựng khung cửa sắt tầng trệt: (không thay đổi) 90%
 - ✓ Gia xong công kèo mái: 100%
 - ✓ Xây tường lầu 1: 35%
 - ✓ Trát tường lầu 1:

b. Mô tả phần việc chính sắp tới hoặc công việc còn lại.

- ❖ Khối A, B, C:
 - ✓ Thi công hoàn thiện: ốp, lát gạch, bả matit, sơn nước ...
 - ✓ Lắp đặt thiết bị: điện, nước ...
- ❖ Khối D:
 - ✓ Xây, trát tường và trần tầng trệt, lầu 1
 - ✓ Thi công xong dầm BTCT tường đầu hồi (sau khi lắp xong kèo mái)

- ✓ Lắp dựng khung cửa sắt
- ✓ Lắp kèo mái, lợp mái
- ❖ Phần hạ tầng, sân đường
 - ✓ Tiếp tục san lấp
 - ✓ Thi công cống thoát nước + hố ga; sân đường.

c. KẾT LUẬN, ĐỀ XUẤT:

- ✓ Không đạt về an toàn lao động
- ✓ Công trình nghỉ tết nguyên đán từ ngày 01/02 đến ngày 11/2 (mùng 7 tết)

4. Xây dựng Trường Tiểu Học Ngã Ba Giồng, Xã Xuân Thới Thượng, Huyện Hóc Môn. (Liên danh Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật tư xây dựng 2 + Công ty Cổ phần TK Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Công trình)

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	80.9	540 ngày		Chưa		-	-	34.5%

a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong:

- ❖ Phần khối phòng học:
 - ✓ Thi công bê tông sàn các tầng: (còn hành lang nổi): 99,8%
 - ✓ Xây tường; trát tường, trần tầng trệt, lầu 1, lầu 2: 96%
 - ✓ Lắp dựng khung cửa sắt các loại: 30%
 - ✓ Lắp dựng xà gồ mái thép : 100%
 - ✓ Lợp mái ngói: 95%
- ❖ Phần hạ tầng:
 - ✓ San lấp cát: 93%
 - ✓ Thi công xong bể nước ngầm
- ❖ Phần hàng rào, cổng:
 - ✓ Thi công xong phần xây và trát tường (chưa gắn song sắt):65% (không thay đổi)

b. Mô tả phần việc chính sắp tới hoặc công việc còn lại.

- ❖ Phần khối phòng học:
 - ✓ Thi công xây, trát tường trần các tầng.
 - ✓ Lắp dựng khung cửa sắt các loại
 - ✓ Lợp mái ngói
 - ✓ Ốp, lát gạch, bả matit ...
 - ✓ Thi công ống cấp thoát nước trong nhà
- ❖ Phần hạ tầng:
 - ✓ Tiếp tục san lấp cát
 - ✓ Thi công hố ga + cống thoát nước ...
- ❖ Phần hàng rào, cổng
 - ✓ Thi công móng, cột, xây trát tường

c. Kết luận:

- ✓ Đạt yêu cầu.

5. XD trường TH Đoàn Kết, Tp. Đà Lạt:

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	8.62	12 tháng		-	Đạt	Đạt		

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong:
 - Khối C: Đã thi công xong bê tông sàn lầu 2
- b. Mô tả phần việc chính sắp tới hoặc công việc còn lại
 - Công trình đã nghỉ tết nguyên đán
 - Ngày 12/02 (mùng 8 tết) thi công trở lại
- c. Kết luận:
 - Đạt yêu cầu

6. Chung cư khối B Phan Đình Phùng, Tp. Đà Lạt:

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	16			14/04/2018	Đạt	Đạt	Không	

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong:
 - Đã thi công xong sàn tầng 2 (phần thi công trước).
 - Xây tường xong tầng 1 và 2 (phần thi công trước).
 - Thi công ván khuôn, cốt thép sàn 1 (phần diện tích còn lại theo ranh giới đã duyệt)
- b. Phần Mô tả phần việc chính sắp tới hoặc công việc còn lại
 - Dự kiến tới ngày 30/01 đổ bê tông sàn 1 (phần thi công sau)
- c. Kết luận:
 - Không đạt yêu cầu về tiến độ (do chờ địa chính phường phê duyệt ranh giới và hạng mục phát sinh)
 - Dự kiến công trình nghỉ tết nguyên đán từ ngày 31/01 đến ngày 12/2 (mùng 8 tết)

7. Trường mầm non Phú Hữu – Quận 9 – Tp. HCM:

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	23.697	420 ngày	-	L1:06/09/2018 L2:30/09/2018	Đạt	Đạt	Đạt	

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong:
 - Trát tường đạt 95%.
 - Láng nền đạt 80%
 - Lợp mái ngói đạt 95%.
- b. Kết luận:
 - Đạt yêu cầu

8. HỆ THỐNG CẤP NƯỚC TẬP TRUNG XÃ PHÚ ĐIỀN, HUYỆN TÂN PHÚ, ĐỒNG NAI

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	38.54	300 ngày		Chưa	Đạt	Đạt	Đạt	100%

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong và đang triển khai:
 - Thử áp lực đường ống.
- b. Mô tả phần việc chính sắp tới hoặc công việc còn lại.
 - Hồ sơ hoàn công, nghiệm thu công trình.
- c. KẾT LUẬN, ĐỀ XUẤT:
 - Đội thi công không đạt được tiến độ do di dời giếng khoan

9. NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CÔNG TRÌNH CẤP NƯỚC TẬP TRUNG NÔNG THÔN XÃ TAM LẬP, HUYỆN PHÚ GIÁO, BÌNH DƯƠNG

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	17.6	210 ngày		Chưa	Đạt	Đạt	Không	

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong và đang triển khai:
- Phần đường ống cấp nước, đạt 100%.
 - Nhà quản lý: lát + ốp gạch, đạt 100%.
 - Nhà trạm bơm: lát + ốp gạch, đạt 100%.
 - Đài nước: bả matit + sơn nước, đạt 100%.
 - Nhà hóa chất: lát + ốp gạch, đạt 100%.
 - Hàng rào: xây + trát: đạt 100%.
- b. Mô tả phần việc chính sắp tới hoặc công việc còn lại.
- Thử áp lực đường ống.
 - Nghiệm thu và bàn giao công trình
- c. KẾT LUẬN, ĐỀ XUẤT:
- Không đạt yêu cầu về tiến độ do bàn giao mặt bằng thi công chậm.

10. KHU DI TÍCH CÁCH MẠNG VÀ DU LỊCH SINH THÁI HỒ LANG, GIAI ĐOẠN 1:

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	21.88	300 ngày	-	Chưa	Đạt	Đạt	Đạt	-

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong và đang triển khai:
- + Quảng trường : Khối lượng đá ốp lát đơn vị thi công đã nhập về Công trình đủ số lượng và chủng loại.
 - Đã thi công phần ốp 95% các vị trí như bậc cấp cầu thang, bệ ngồi, thành ram dốc, vị trí bồn nước,...
 - Đang tiếp tục thi công ốp lát các phần còn lại.
 - + Nhà xe : Đã hoàn thành xong.
 - + Nhà vệ sinh : Đã hoàn thành 06 nhà Vệ sinh, 04 nhà Vệ sinh còn lại đã thi công xong phần xây thô, đang triển khai hoàn thiện ốp lát.
 - + Hệ thống mương nước đã hoàn thành xong.
 - + Bãi đỗ xe : chưa thi công phần nền do phía Chủ đầu tư chưa bàn giao.
 - + Công trình chuẩn bị nghỉ Tết Nguyên Đán, đơn vị thi công đang dọn dẹp vệ sinh, bố trí nhân sự trực Công trình để đảm bảo an toàn trong dịp nghỉ Tết.
- b. Kết luận:
- + Đạt yêu cầu

11. XD mới trường mầm non TÂN SƠN NHẤT, PHƯỜNG 04, Tân Bình, Tp. HCM:

TT	Thông tin chung			Ngày học ATLĐ	Đánh giá chung			% KL đã thực hiện
	G.trị (tỷ)	B/giao theo HĐ	B/giao điều chỉnh		KT-CL	AT-VS	Tiến độ	
1	35.12	450 ngày	-	-	Đạt	Đạt		-

- a. Mô tả cụ thể phần việc vừa xong và đang triển khai:
- + Đồ bê tông vách tầng hầm xong 100%
 - + Công trình dọn dẹp vệ sinh nghỉ Tết Nguyên Đán.
 - + BCH đã phân công Cán bộ, bảo vệ trực 24/24 để đảm bảo công tác an toàn trong suốt thời gian nghỉ Tết.
- b. Kết luận:
- Tiến độ không đạt do tranh chấp đất nhà trường với bên quân đội (đã giải quyết xong)

II. Nhận xét, đề xuất, kiến nghị :

- Đề nghị các Đội thi công chú ý hơn nữa đến công tác đảm bảo ATLD & VSMT: tiếp tục trang bị đồ bảo hộ, lắp đặt cầu dao chống giật, chú ý hệ thống điện phục vụ thi công.
- Một số công trình **chưa triển khai học an toàn lao động**, đề nghị Đội thi công kết hợp với Ban an toàn lao động sắp xếp thời gian để học.
- KÍNH CHÚC CÁC ĐỘI THI CÔNG NĂM MỚI NHIỀU SỨC KHOẺ, AN KHANG THỊNH VƯỢNG.

LẬP BÁO CÁO

Tp. HCM, ngày 31 tháng 01 năm 2019
TP. KỸ THUẬT

VÕ MINH SANG

ĐÀO HUỲNH QUYÊN